

HUSEJERNES FORSIKRING: RÅDGIVNING UDLØSER ERSTATNING

Økonomisk Ugebrev har også talt med advokatfirmaet **Kromann Reumert**, hvor advokat og partner **Søren Aamann Jensen** nu vil inddrage den nye kendelse i hans redegørelse til garantifonden, der skal være færdig inden årsskiftet.

I **Danske BOLIGadvokater** har man heller ikke tænkt sig at lægge sig fladt ned for den nye kendelse, selv om man allerede har erkendt at erstatning til kunderne bliver en realitet, hvis rådgivningen ikke har været i orden. Netop grænsen for dette bliver nu essentiel.

”Vi har hele tiden sagt, at boligadvokater kan komme til at betale erstatning, hvis de ikke har gjort deres arbejde godt nok. Medlemmer af Danske BOLIGadvokater indleder sagsbehandlingen af en ejendomshandel med en skriftlig opgavebekræftelse og der gives i denne, eller senest i forbindelse med sagens afslutning, en klagevejledning,” lyder det fra formand **Jan Schøtt-Petersen**, der nu vil se nærmere på kendelsen fra ejendomsmæglernævnet.

I den konkrete kendelse var det EDC Mæglerne, der var klaget over, og de vil ikke udtale sig om sagen. Problemet er nok endnu større i Home-kæden, der menes at have langet flere tusinde af den type ejerskifteforsikringer over bordet. Direkte adspurgt, om Home nu vil fortælle sine kunder om kendelsen, skriver relationschef **Mads Ellegaard** i en mail:

”Vi kommenterer ikke på andre virksomheders forretningsgange eller kendelser i forhold til disse. Kundeforholdene er forskellige. Derfor giver det ikke anledning til ændrede forhold.”