

Segment Værdiansættelsesmetode	Værdi (DKKm)	Ultimo 2018
		Ultimo 2019
Kontor-ejendomme Afkast-krav på 4,5%		911 933
F.C.K. & Stadion 10 X EBIT		239 239
Lalandia 13,5 X EBIT		1.283 1.350
Retssag fra Clipper 50% sandsynlighed for fuldt tab		-42 -42
Omkostninger til hovedkontor 10 X EBIT		-130 -130
Aktiver i alt		2.261 2.350
Estimeret nettogæld ultimo perioden		-1.202 -1.118
Værdi af egenkapital		1.059 1.232
Værdi pr. aktie		108 126

kilde: Johannes Møller,
JM INVEST, www.jminvest.dk