

ØU: Økonomisk Ugebrev har nogle få spørgsmål til dig vedrørende valget til Forenet Kredits repræsentantskab. Spørgsmålene er affødt af at det på det seneste er afdækket, at der i en række tilfælde har været stemmer fra afdelinger af boligselskaber/ foreninger, hvor der ikke i alle tilfælde er indhentet accept fra de enkelte afdelinger af, at stemmerne benyttes i forbindelse med valget til Forenet Kredit repræsentantskab. Konkret har vi følgende spørgsmål:

1. Er der indgået stemmer/fuldmagter af ovennævnte karakter i valget af dig til Forenet Kredits repræsentantskab?
2. Overvejer du på baggrund af den omtalte brug af fuldmagter/stemmer at trække dig fra dit medlemskab af Forenet Kredits repræsentantskab?
3. Hvis ”nej” til spørgsmål 2: hvorfor ikke?

Spørgsmålene er sendt til følgende nuværende medlemmer af repræsentantskabet:

**Michael Demnitz, Boligkontoret (tillige næstformand i bestyrelsen for Forenet Kredit)**

Svar:

Jeg forstår ikke helt dine spørgsmål, men jeg kan oplyse, at jeg ikke ved hvem der stemte på mig, ud over mig selv, da der er hemmelige valg. Mig bekendt har ingen påpeget overtrædelser af valgreglerne, og valget er gyldigt.

Som bekendt blev jeg genvalgt og er meget stolt over at kunne repræsentere de almene beboere på et så væsentligt område som finansiering af vores boliger.

**Niels Olsen, DAB**

Svar:

Tak for din henvendelse, som jeg besvarer på vegne af og efter aftale med administrerende direktør Niels Olsen.

Niels Olsen udtaler: ”Det ligger mig meget på sinde, at tingene foregår korrekt. Jeg finder, at det er en relevant opgave også for almene boligorganisationer at være repræsenteret i fora som Forenet Kredits repræsentantskab.

I forhold til valg til Forenet Kredits repræsentantskab har det pågældende boligselskab stemmeretten og har antal stemmer svarende til antal boligafdelinger, der har realkreditlån. De pågældende boligselskaber kan vælge at udøve stemmeretten via fuldmagt i følge Forenet Kredits vedtægter og i overensstemmelse med boligselskabets egne regler herom. Med hensyn til den konkrete stemmeafgivelse må jeg henvise til, at der er tale om almindelig hemmelig afstemning ved personvalg. Og at hverken dirigent eller valgforsamling eller bestyrelse eller eventuelle kandidater mig bekendt har gjort indsigelse imod valget.

Jeg er personligt stolt over at være valgt og at kunne repræsentere de almene boligselskaber og deres beboere.

Når du direkte spørger ”Overvejer du på baggrund af den omtalte brug af fuldmagter/stemmer at trække dig fra dit medlemskab af Forenet Kredits repræsentantskab?” Må jeg svare, at jeg har ingen grund at trække mig og heller ikke nogen planer om at trække mig. Jeg ved ikke, hvem der har stemt på mig, da der er hemmelig afstemning, og mig bekendt har ingen påpeget overtrædelser af valgreglerne, og valget er fuldt gyldigt.”

## **Palle Adamsen, Lejerbo**

Svar:

Jeg forstår ikke helt præmissen for dit spørgsmål og vil henvise til både Forent Kredit og BL's hjemmeside omkring de formelle procedurer.

Derudover kan jeg oplyse at jeg i en årrække var særligt udpeget, indtil vedtægtsændringerne i daværende Nykredit blev indfaset. Jeg opstillede som obligationsejer i et valgforbund med en række andre obligationsejere med forskellige baglande og repræsentation, og ved i sagens natur ikke hvem som stemte på valgforbundet. Så vidt jeg erindrer har der ikke været anfægtelser af valgreglernes overholdelse.

Jeg har i mange år medvirket til at varetage de almene boligernes og beboeres interesser for en stabil og robust realkredit

## **Hans Peter Hollænder, Søbo**

Svar:

Jeg kan fortælle, at jeg er opstillet på Boligforeningen Søbos lån og valgt på valgmøde efter daværende Foreningen Nykredits (nu Forenet Kredits) regelsæt i 2016 her i kredsen. Det giver jo sig selv, eftersom at jeg er erhvervsrepræsentant og forretningsfører i Boligforeningen Søbo. Vi er en forholdsvis lille boligorganisation og ikke et administrationselskab som KAB, og jeg er derfor stolt af, at jeg har fået så mange stemmer fra anden side. Hvem der har stemt på mig ved jeg jo ikke, da valget er hemmeligt. Mig bekendt har ingen påpeget overtrædelser af valgreglerne, og valget er fuldt gyldigt

jf. forretningsordenen for vor organisationsbestyrelse (tilgængelig på [www.soebo.dk](http://www.soebo.dk)) tegnes foreningen af formand eller forretningsfører over for offentligheden med mindre organisationsbestyrelsen træffer anden beslutning. Alt vedr. lån - bortset fra optagelse heraf som godkendes på beboermøde med heraf følgende huslejestigning typisk i forbindelse med renovering - henhører under organisationsbestyrelsen.

Der er fuld åbenhed og accept af mit hverv som repræsentantskabsmedlem i Forenet Kredit (det er f.eks. nævnt i forbindelse med bestyrelsens konstituering - organisationsbestyrelsens månedlige bestyrelsesreferater er tilgængelige på [www.soebo.dk](http://www.soebo.dk)).

Boligforeningen Søbo finder, at det er vigtigt at kunne være repræsenteret i forskellige fora for at kunne varetage foreningens og boligbevægelsens interesser.

Det er ærgerligt, at en repræsentant fra KAB ikke har haft opbakning "hjemmefra" - det er vel, hvad der kan ske i et repræsentativt demokrati, og det er relevant, at vor interesseorganisation BL vil sætte mere fokus på området. Min personlige holdning er, at boligorganisationer typisk har for lidt indflydelse i forhold til, hvad vi alt bidrager med af værdi til samfundet. Jeg har ingen planer om at trække mig, men vil jo være på valg i 2020.

## **Arne Juul, Slagelse Bolig**

Svar:

Spørgsmål 1: Det er et hemmeligt valg – så det kan jeg ikke svare på.

Spørgsmål 2: Nej

Spørgsmål 3: Jeg er glad for den opbakning, som jeg har fået til valget.

**Grethe Hassing, Bolig Viborg**

Intet svar

**Hans Erik Lund, BSJ Viborg**

Svar:

Nej, fredsvalg

Med venlig hilsen

Hans Erik Lund

**Thomas Holluf Nielsen, Domea**

Svar:

Tak for din mail. Som det fremgår af den pressemeddelelse, som Forenet Nykredit udsendte i går, forsikrer de, at alle stemmer til valget til Forenet Nykredits repræsentantskab er afgivet efter reglerne. Dette bekræftes ligeledes af de almene boligernes egen interesseorganisation, BL. Her er vurderingen fra BL's adm. direktør Bent Madsen, at juraen er klar nok, lige som han understreger, ”at vi i den almene sektor har beboerdemokrati, som gør at almene beboere rent faktisk har indflydelse på, hvem der repræsenterer dem og deres interesser. Og det skal vi være stolte af.” Det fremgår af gårsdagens nyhedshistorie fra BL's hjemmeside.

Jeg deler ikke overraskende Bent Madsens synspunkt, og jeg støtter BL's initiativ om at undersøge, om der er behov for yderligere information og guidelines i forbindelse med sådanne valg. Til din orientering har jeg spurgt vores kunder, om jeg måtte bruge deres stemmer til at pege på mig selv eller en anden, som jeg mener kunne varetage deres interesser i Forenet Nykredits repræsentantskab, og det har jeg fået bekræftet. Så nej, jeg har ikke planer om at trække mig.